

Contract de prestări servicii

Nr. 35215/02.10.2026

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

1. Părțile contractante

MUNICIPIUL SIGHIȘOARA, cu sediul în Sighișoara, Piața Muzeului, nr. 7, județul Mureș, telefon: 0265771280, fax: 0265771264, e-mail: contact@primaria-sighisoara.ro, cod fiscal: 5669309, reprezentat legal prin domnul Ioan-Iulian Sîrbu – Primar, în calitate de **Achizitor** pe de o parte,

și

GRS-GRUP S.R.L. cu sediul în mun. Iași, Șoseaua Nicolina nr. 70, bl. 987, sc. B, et. 1, ap. 5, jud. Iași, număr de înregistrare în Registrul Comerțului: J2021001809221, cod fiscal RO42994959, e-mail office@grs.ro, tel. 0743459420/0754422555, având contul RO55TREZ4065069XXX02 8267, deschis la Trezoreria Iași, reprezentată prin Grescu Onisim, având funcția de administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

Contract - prezentul contract și toate anexele sale;

Act adițional - document ce modifică neesențial termenii și condițiile contractului;

Achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

Prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

Proiectant - este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia;

Servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;

Forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

Conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui subcontractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;

Penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;

Zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare: Servicii de proiectare proiect pentru autorizarea construirii (PAC), proiect pentru organizarea execuției lucrărilor (POE), proiect tehnic de execuție (PTE) și servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții: „**MODERNIZARE ȘI REABILITARE ȘTRAND MUNICIPAL**”, denumite în continuare Servicii, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din Caietul de Sarcini precum și a celorlalte anexe ale Contractului.

5. Prețul contractului și plata

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 110.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 23.100,00 lei, prețul total al contractului fiind de 133.100,00 lei, defalcat astfel:

- Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor/ autorizațiilor: 26.000 lei + T.V.A.;

- Proiect tehnic și detalii de execuție: 71.000,00 + T.V.A.;

- Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor: 13.000,00 lei + T.V.A.

5.2. Plata serviciilor de proiectare se va realiza în două tranșe, astfel:

- Tranșa 1: La finalizarea proiectului tehnic – în baza procesului verbal de recepție a documentațiilor tehnice de către Autoritatea Contractantă;

- Tranșa 2: La finalizarea serviciilor de asistență tehnică în baza unui raport al serviciilor prestate.

5.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 10 zile lucrătoare de la data alimentării contului de trezorerie cu suma aferentă tragerii din credit. Plata se va face în baza facturilor emise de către prestator, conform art. 5.2. din prezentul contract, însoțite de documentele justificative aferente acestora.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii acestuia și este valabil pe o perioadă de 24 de luni.

6.2. Durata prestării serviciilor de proiectare este de 4 luni de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor, cu posibilitate de prelungire, prin acordul părților.

6.3. Durata prestării serviciilor de asistență din partea proiectantului este de 20 de luni și se desfășoară pe toată durata de execuție a lucrărilor și până la recepția finală a obiectivului de investiții.

6.4. Durata prezentului contract se poate prelungi cu acordul părților, printr-un act adițional, fără costuri suplimentare.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea Contractului începe la data emiterii ordinului de începere a serviciilor de proiectare.

8. Documente contractuale

8.1. Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini nr. 32.074/08.09.2026;

- oferta înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 33.986/23.09.2026;

- alte documente pe care părțile înțeleg să le considere ca făcând parte din prezentul contract.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

9. Obligațiile prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, la standardele și/sau performanțele asumate, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cu clauzele prezentului contract.

(2) Prestatorul are obligația de a se asigura că toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/furnizate de personal autorizat/certificat/atestat conform normelor legale din domeniul contractului.

(3) Prestatorul are obligația de a se asigura că personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

(4) Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin. 2 și 3 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine Prestatorului.

(5) Prestatorul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/certificările/atestatele prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.

9.2. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

9.4. Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

9.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

9.6. Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului contract, inclusiv dar fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului ca urmare a derulării procedurilor de atribuire a căror documentație de atribuire conține documentațiile tehnico-economice livrate în baza prezentului contract. Termenele de răspuns la solicitări nu vor depăși 3 zile lucrătoare și după caz, nu vor pune Achizitorul în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația privind achizițiile publice.

9.7. Prestatorul are obligația de a actualiza Devizul general întocmit ori de câte ori este nevoie fără costuri suplimentare din partea Achizitorului.

9.8. Proiectul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor.

9.9. Prestatorul își va asuma întreaga răspundere pentru documentația de proiectare.

9.10. Prestatorul va fi responsabil cu obținerea și plata tuturor taxelor, avizelor, studiilor, serviciilor de expertizare dacă este cazul, precum și cheltuielilor necesare eliberării autorizației de construire în conformitate cu cerințele autorităților competente.

9.11. Documentația de proiectare (inclusiv planșe) va fi elaborată de proiectanți calificați în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv în conformitate cu Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor privind calitatea în construcții, actualizată cu modificările și completările ulterioare.

9.12. Prestatorul va pregăti toate documentele aferente PAC, POE și PTE și va întreprinde toate demersurile în vederea obținerii Autorizației de construire în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor privind calitatea în construcții, actualizată cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile Certificatului de Urbanism.

9.13. Potrivit Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor privind calitatea în construcții, actualizată cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate

responsabilitățile ce decurg din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare, Proiectantul are următoarele obligații și răspunderi principale, fără a se limita la acestea, după cum urmează:

- a) elaborarea documentațiilor de proiectare elaborate de către aceștia conform clauzelor contractuale;
- b) precizarea prin proiect a clasei de consecințe a construcției;
- c) asigurarea prin proiecte tehnice și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- d) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate, atât cu privire la nerespectarea prevederilor minimale ale codurilor și/sau normelor de proiectare, cât și a temei de proiectare;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinante pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) participarea, la solicitarea beneficiarului, în limitele agreeate prin condițiile contractuale, la activitatea de selecție, în calitate de consultant, a antreprenorului, cu scopul verificării conformării ofertei tehnice a acestuia cu proiectul elaborat

Obligațiile legate de serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului presupun:

- a) elaborarea caietelor de sarcini privind execuția lucrărilor, a caietelor de sarcini privind exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor;
- b) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor;
- c) participarea la recepția la terminarea lucrărilor executate;
- d) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție asupra construcțiilor existente;
- e) participarea proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție determinante din proiect și a proiectantului-șef de proiect, după caz, la recepția la terminarea lucrărilor.

9.14. Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, prevederile caietului de sarcini, anexă la contract, precum și cele ale Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor privind calitatea în construcții, actualizată cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.

9.15. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare din România și se va asigura că și personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor legale în vigoare de către Prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

9.16. Prestatorul trebuie să prezinte informațiile și documentele suplimentare pe care le solicită achizitorul în mod rezonabil, pentru o înțelegere completă a proiectului predat astfel încât să îl poată analiza și proba.

9.17. Emiterea oricărui accept, aviz sau aprobări de către Achizitor, precum și efectuarea oricărei plăți în baza prezentului contract, nu aduc atingere obligațiilor Prestatorului și nu îl exonerează de răspunderea pentru executarea integrală, corespunzătoare și la termen a tuturor obligațiilor asumate prin contractul de servicii.

9.18. Prestatorul răspunde pentru orice viciu, necorelare, neconcordanță, eroare ori omisiune a documentațiilor elaborate în baza prezentului contract, precum și pentru orice încălcare a brevetelor, drepturilor de autor sau a altor drepturi de proprietate intelectuală, cauzată de elaborarea acestora.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul va analiza și aproba documentele prestatorului în condițiile prezentului contract.

10.2. Achizitorul nu va aproba nici o etapă de proiectare dacă:

- nu este în concordanță cu cerințele achizitorului;
- nu este verificat de către verficatorul atestat.

10.3. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în condițiile prezentului contract.

10.4. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator la termenele și condițiile stipulate în prezentul contract.

10.5. Achizitorul va refuza factura sau va solicita modificarea facturii, după cum va considera necesar, în cazul în care serviciile facturate nu au fost prestate, nu au fost prestate corespunzător ori integral, dacă documentele anexate nu sunt corespunzătoare sau complete, factura nu conține toate informațiile necesare ori nu corespunde sub orice aspect condițiilor prevăzute în prezentul Contract.

10.6. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 10 zile lucrătoare de la data alimentării contului de trezorerie cu suma aferentă tragerii din credit, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

10.7. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.8. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

10.9. Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu Prestatorul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. În funcție de opțiunea Achizitorului, acesta poate deduce din valoarea contractului contravaloarea penalităților calculate.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenită, respectiv în 10 zile lucrătoare de la data alimentării contului de trezorerie cu suma aferentă tragerii din credit, atunci prestatorul are dreptul de a percepe penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile nu pot depăși valoarea totală a contractului.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data primirii ordinului de începere a prestării serviciilor.

(2) În cazul în care executarea obligațiilor Prestatorului este întârziată exclusiv ca urmare a unor acțiuni sau inacțiuni imputabile Achizitorului, termenul de prestare a serviciilor se va prelungi, prin act adițional, cu perioada corespunzătoare întârzierii. O asemenea prelungire nu conferă Prestatorului dreptul de a solicita costuri suplimentare, despăgubiri ori alte prestații financiare din partea Achizitorului.

(3) Pe perioada necesară obținerii avizelor, executarea prezentului contract se suspendă de drept. Suspendarea operează cu condiția ca Prestatorul să informeze în scris Achizitorul cu privire la data depunerii documentațiilor la autoritățile competente, indicând numerele de înregistrare aferente, precum și data emiterii și/sau obținerii fiecărui aviz.

12.2. (1) Serviciile prestate în baza Contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data prevăzută pentru începerea prestării serviciilor. Prestarea serviciilor la termenele specificate este considerată de către părți o condiție esențială a prezentului contract.

(2) În cazul în care există motive de întârziere ce nu se datorează nici direct, nici indirect Prestatorului, acesta poate solicita sistarea prestării serviciilor. În cazul în care Achizitorul consideră justificată solicitarea și prelungirea nu ar cauza întârzieri semnificative, respectiv nu ar influența în mod negativ îndeplinirea obligațiilor legale sau contractuale ale Achizitorului, decurgând din contracte cu terțe persoane, Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

12.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii obligațiilor Prestatorul nu respectă termenele de prestare a serviciilor din prezentul contract sau există riscul de a nu se încadra în acest termen, Prestatorul are responsabilitatea de a notifica, în cel mai scurt timp posibil, în scris, Achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face numai cu acordul părților, prin act adițional.

12.4. Cu excepția cazului de forță majoră și în afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a duratei de prestare conform art. 12.2., o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități de întârziere Prestatorului potrivit prevederilor art. 11.1.

13. Recepție și verificări

13.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

13.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

13.3. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 5 zile de la data luării la cunoștință.

13.4. Procesul - verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, după remedierea tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate de Comisia Tehnico - Economică.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1. Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate, se va efectua fără ca aceasta să reprezinte o modificare substanțială a acestuia prin încheierea unui act adițional la contract.

14.2. Ajustarea prețului contractului va opera oricând pe parcursul derulării contractului în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/împozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

15. Garanția de bună execuție

15.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din valoarea contractului, fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea prezentului Contract. Conform art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 actualizată, garanția de bună execuție se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a) - c), în cazul garanției de bună execuție.

15.2. În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică în termen de 20 de zile de la suplimentare.

15.3. Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

15.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

15.5. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:

- valoarea garanției de bună execuție aferente proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

16. Subcontractare

16.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la prezentul contract.

16.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

16.4. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract de servicii către un terț este considerată a fi un contract de subcontractare.

16.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea în scris a achizitorului.

16.6. Orice schimbare a subcontractantului fără notificarea prealabilă, în scris, a Achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

16.7. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a contractului nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

16.8. În conformitate cu Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, achizitorul poate efectua plăți către subcontractanții agreați.

17. Cesiunea

17.1. Este interzisă cesionarea de către Prestator, în tot sau în parte, a drepturilor și obligațiilor asumate prin prezentul contract.

17.2. În cazul încălcării acestei interdicții, Achizitorul are dreptul de a rezilia de plin drept prezentul contract, fără punere în întârziere, fără îndeplinirea vreunei alte formalități prealabile, fără transmiterea unei notificări și fără intervenția ori încuviințarea instanței judecătorești sau a oricărei alte autorități competente.

18. Încetarea contractului

18.1. Prezentul Contract încetează:

a) prin atingerea la termen;

b) înainte de termenul pentru care a fost încheiat, prin acordul părților;

c) prin denunțare unilaterală, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public;

d) prin reziliere;

e) în caz de forță majoră, dacă se estimează că aceasta va acționa pe o perioadă mai mare de 5 zile.

18.2. Încetarea contractului în conformitate cu prevederile prezentului articol nu va influența, în nici un mod, executarea obligațiilor scadente între părți.

19. Suspendarea Contractului

19.1. În cazul în care executarea contractului de servicii este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda executarea contractului.

19.2. În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile Prestatorului, Achizitorul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

19.3. În caz de forță majoră.

20. Forța majoră

20.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20.6. Oricare dintre părți nu va răspunde în cazul în care executarea cu întârziere sau neîndeplinirea obligațiilor este cauzată de împrejurări independente de voința acestora, inclusiv, fără a se limita la acestea, incendii, inundații, alte evenimente imprevizibile, acte sau reglementări ale oricărei autorități publice naționale sau supra-naționale, război, manifestații sau greve.

20.7. Părțile contractante nu au dreptul să ceară penalizări sau compensații ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor pentru perioada de timp cât durează cazul de forță majoră.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală, disputa se va soluționa de către instanța judecătorească de la sediul Achizitorului.

22. Drepturi de proprietate intelectuală

Prin semnarea prezentului contract Prestatorul înțelege să transmită Achizitorului dreptul de autor și/sau alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială obținute în executarea sau ca urmare a executării acestui contract, cu excepția cazurilor în care astfel de drepturi sunt preexistente contractului, vor fi proprietatea achizitorului, care le poate utiliza, publica sau transfera, fără nici un fel de limitare geografică sau de altă natură.

23. Confidențialitate informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

23.1. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării contractului drept strict confidențiale.

23.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea autorităților publice conform prevederilor legale aplicabile.

23.3. În prelucrarea datelor cu caracter personal, părțile contractante se angajează să respecte toate obligațiile stabilite conform legislației privind protecția datelor cu caracter personal inclusiv, dar fără limitare, conform prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE ("GDPR").

24. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25.3. În situația în care nu se obține confirmarea de primire pentru notificarea/comunicarea transmisă la ultima adresă declarată de părți sau la adresa de e-mail indicată, aceasta își va produce efectele de la data transmiterii, și nu de la data confirmării primirii.

26. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract, azi 02.10.2026 în 3 exemplare originale, 2 (două) pentru Municipiul Sighișoara și 1 (unu) pentru prestator.



Direcția Economică
Director Executiv, Sebastian-Liviu Istantin



Serviciul Achiziții Investiții, Fonduri Europene
Șef serviciu Georgiana Pinte

Compartiment juridic
C. j. Alexandra-Ionela Guțu - Furnică

